ACTA No:	024
FECHA:	2022/10/07
CONTRATO No:	2220588 de 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, DEPARTAMENTO DE SUCRE

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto No. ____ <No. De consecutivo único para todo proyecto, el cual se encuentra en el FMI054 Cuadro de control de trazabilidad de acciones de proyecto. Este aparte se repite tantas veces como Acciones del Proyecto o compromisos existan.>			
Responsable por Contratista	RESIDENTE DE OBRA		
Responsable por Interventoría	RESIDENTE DE INTERVENTORIA		
Fecha programada cumplimiento	NA	% de avance	NA
Indique el avance en ejecución de las acciones o compromisos previos.			
Si la acción o compromiso se encuentra incumplida, indique las causas y los recursos a asignar.			

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

TEMAS PRESENTE ACTA

Los temas a desarrollar en la presente acta son los avances a los siguientes componentes:
Avances de la actividad #2
Avances de la actividad #3
Avances de la actividad #4

Aspectos Técnicos

Se inicia la reunión por parte de interventoría y se lee el orden del día

- Presentación de los asistentes
- Avancen y compromisos en la actividad #2
- Avances y compromisos en la actividad # 3
- Avances en el componente social actividad #4
- Proposiciones y varios
- Cierre

PRESENTACION DE LOS ASISTENTES:
Se empieza la reunión con una presentación breve de los integrantes de la reunión por parte de la supervisión del contrato ENTERRITORIO, INTERVENTORIA (CONSORCIO VELNEC-BRAIN), CONTRATISTAS DE OBRA (CONEXIONES CARIBE), REPRESENTANTE DE EMPRESA DE ACUEDUCTO SAMPUES, ALCALDIA MUNICIPAL.

- **AVANCES Y COMPROMISOS EN LA ACTIVIDAD #2**

ACTIVIDAD N°2 Diagnostico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención.

Por parte de interventoría CONSORCIO VELNEC BRAIN Se empieza la reunión haciendo un resumen de los avances por parte del contratista correspondiente a la actividad 2 retomando los compromisos los cuales quedaron pendientes para el día de hoy 09 de septiembre de 2022

Priorización		MATRIZ BASE						
Municipio	Barrio	Potencial Inicial	Viviendas Programadas Actividad No.2	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias	**Pendientes por visitar**
SAMPUES	12 DE OCTUBRE	397	397	350	39	350	2	**6**
TOTAL		**397**	**397**	**350**	**39**	**350**	**2**	**6**

INCLUSIONES							
Solicitudes de Indusión	Viviendas avaladas por ESP	Viviendas avaladas por Alcaldía	Viviendas No Avaladas por el ESP Y Alcaldía	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias
232	195	195	5	47	11	47	0
232	**195**	**195**	**5**	**47**	**11**	**47**	**0**

Cuadro resumen de las actividades correspondiente a la actividad #2
Hasta el día de hoy viernes 07 de octubre de 2022 se llevan los siguientes avances que corresponden a la actividad #2, para esta semana no hubo avance con respecto a esta actividad #2, ya que se está a la espera de los conceptos de inclusión por parte de alcaldía municipal y EMPASAM E.S.P

- Viviendas potenciales inicial ---------- 397
- Viviendas programadas a corte de 010 de julio de 2022 ---------- 397
- Viviendas visitadas ---------- 397
- Viviendas efectivas ---------- 350
- Viviendas no efectivas ---------- 39
- Viviendas aprobadas ---------- 350
- Viviendas renuncias ---------- 2
- Viviendas no encontradas ---------- 6
- Solicitudes de inclusión ---------- 232
- Viviendas avaladas por ESP y alcaldía ---------- 195
- Viviendas no avaladas por E.S.P y alcaldía ---------- 5
- Viviendas no encontradas por alcaldía municipal ---------- 5
- Viviendas efectivas de solicitudes de inclusión ---------- 47
- Viviendas no efectivas con solicitud de inclusión ---------- 11
- Viviendas aprobadas con solicitud de inclusión ---------- 47

- Se han enviado 232 solicitudes de inclusión a la alcaldía y empresa prestadora de servicio, de las cuales se han dado concepto a 205 solicitudes de las cuales 195 tiene concepto positivo y 5 se encuentran con concepto negativo y 5 que no han sido encontrados por parte de alcaldía municipal, los conceptos faltantes se están a

espera que la empresa prestadora realice las visitas para completar esta actividad, la alcaldía municipal ya realizo las vistas a estas viviendas

- Se han solicitado 397 documentos de tenencia por parte del contratista, hasta la fecha la alcaldía a entregado 397 para un 100%
- Hasta el día de hoy 22 de septiembre de 2022 se han aprobado 397 diagnósticos, dando cierre al presupuesto inicial del del contrato.
- En lo correspondiente a diagnósticos Se han realizado 397 diagnósticos efectivos, los cuales corresponden al 100% de la actividad No 2 dando cierre a esta.
- Se está a la espera que la empresa prestadora del servicio soluciones los tres códigos con problemas de nomenclatura.
- Se está a la espera que la alcaldía municipal responda oficio enviado en donde se solicita la ubicación de seis viviendas que no fueron encontradas y están dentro del listado base
- El contratista de obra hace un resumen de las actividades que se están haciendo con respecto a la seguridad al personal de obras, se hace un llamado para que la alcaldía cumpla sus compromisos que fueron dejados en acta de comité de seguridad el dia 04 de octubre de 2022 en el consejo de seguridad.
- También se toman medidas con respecto a la perdida de materiales en obra, haciendo un llamado a la comunidad para que se apersonen de el proyecto y sean también veedores con especto a la perdida de materiales.

AVANCES Y COMPROMISOS EN LA ACTIVIDAD #3

TOTALES									
Viviendas Visitadas	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas Aprobadas	Renuncias	Viviendas Iniciadas	Viviendas Terminadas	Viviendas En ejecución.	Viviendas Programadas actividad No.3	Viviendas Programadas plan de contingencia
449	397	50	397	2	290	188	102	316	259
449	**397**	**50**	**397**	**2**	**290**	**188**	**102**	**316**	**259**

- Viviendas visitadas ---------- 449
- Viviendas efectivas ---------- 397
- Viviendas no efectivas ---------- 50
- Viviendas aprobadas ---------- 397
- Viviendas renuncias ---------- 2
- Viviendas iniciadas ---------- 290
- Viviendas terminadas ---------- 188
- Viviendas en ejecución ---------- 102
- Viviendas programadas ---------- 316
- Viviendas programadas según plan de contingencia ---------- 259
- Viviendas con material ---------- 288

- Se aborda el comité con respecto a la actividad #3 tratando la situación presentada en el barrio el día 22 de septiembre de 2022 en donde el contratista de obra argumenta que no tiene garantías para seguir laborando en el barrio, ya que todo el equipo de trabajo se encuentra en riesgo por las amenazas realizadas por una persona del barrio 12 de octubre.

- Se plante por parte de la supervisión del contrato la doctora Lina Otalvaro hacer una estrategia en l a

RESUMEN DE LOS AVANCES Y COMPROMISOS REALIZADOS EN LA REUNION.

COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 5 PCI SAMPUÉS - 07 DE OCTUBRE DE 2022				
No.	**Descripción**	**Avance**	**Compromiso**	**Responsable**
2	ACTIVIDAD 2	Se han enviado 232 solicitudes de inclusión a alcaldía y empresa prestadora de servicio solo se han recibido 201 conceptos	Entregar las solicitudes de inclusión restantes el día 23 de septiembre de 2022	Alcaldía de Sampués y empresa prestadora del servicio de acueducto y alcantarillado
		Se han entregado 397 documentos de tenencia por parte del contratista a la alcaldía y la alcaldía a respondido 397		Alcaldía de Sampués
		Hasta el día 09 de septiembre de 2022 se han realizado 397 diagnósticos efectivos	Con estos se cierra la actividad #2 en lo que corresponde a diagnósticos	
3	ACTIVIDAD 3	Se entrego material 350 viviendas		
		Se están ejecutando 290 viviendas		
		Se han terminado 189 viviendas		
		Hay en obra 14 trabajadores de mano de obra no calificada		
4	ACTIVIDAD 4	Cambio de punto de atención: Carteleras,	La alcaldía entregó nuevo punto de atención al beneficiario	Interventoría
		Socializaciones con los lideres del barrio	Se realizó Comité de seguridad el día 4 octubre	Interventoría - Alcaldía Municipal

Programa de Proyecto

La semana se pudo trabajar sin inconvenientes, hubo días lluviosos, pero no atrasaron los trabajos de campo.

Aspectos Administrativos

<Verificación de pagos de salud, pensión y demás, manejo ambiental, seguridad industrial, programa de salud ocupacional, aspectos sociales, permisos y licencias, gestión de servicios públicos, Otros>

NO APLICA

Aspectos Presupuestales:

<Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, verificación de balances de actividades ejecutadas ejecución financiera del contrato, Otros>

NO APLICA

Riesgos

<Riesgos detectados y acciones implementadas para su eliminación, mitigación o transferencia.
Si se trata de un contrato de obra, relacione los profesionales expertos que asistieron al Comité indicando su especialidad y las recomendaciones dadas por cada uno de ellos.>

NO APLICA

Aspectos sociales y/o ambientales

ACTIVIDAD N°4 TRABAJO SOCIAL

Se avanzó la garantía de la seguridad del personal tanto de consorcio de obra como el de interventoría a través de la reunión realizada el día 4 octubre, por parte de la alcaldía municipal.
Se Otorgo lugar para punto de atención dado por la alcaldía para el Programa de Conexiones intradomiciliarias.

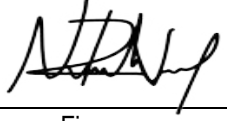
En la siguiente acta se deja estipulado lo siguiente:

1) Nadie puede sacar materiales de la vivienda a menos que este el inspector y que este haya solicitado al beneficiario.
2) Llevar un registro fotográfico con el beneficiario a la hora de entrega del material, con el fin de comprometer y hacer responsable de su cuidado, este registro debe ser llevado por el equipo técnico y en su defecto el equipo social apoyar en el acompañamiento.
3) Capacitación a los trabajadores por parte del subcontratista, para evitar malos entendidos con los beneficiarios, ya que el subcontratista es la cabeza visible del proceso de intervención en el barrio. Interventoría realizar seguimiento

ACCIONES FORMULADAS EN BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen **Acción de Proyecto No. ____** < No. De consecutivo único para todo proyecto, el cual se debe ser registrado en el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto> >	
Responsable por Contratista	RESIDENTE DE OBRA
Responsable por Interventoría	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
Fecha programada cumplimiento	
Describa la No Conformidad o compromiso.	
Describa las acciones a implementar.	

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	NICOLAS RINCON VEGA	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	nrincon@enterritorio.gov.co	
Teléfono	3152100496	
NOMBRE	LINA PATRICIA OTALVARO	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Correo electrónico	Lotalvaro@enterritorio.gov.co	
Teléfono	3152100496	

NOMBRE	CARLOS LOPEZ PEÑALOZA	Firma
En Representación de	CONSORCIO VELNEC BRAIN	
Correo electrónico	carlosllopezp@gmail.com	
Teléfono	3112537729	
NOMBRE	NESTOR GALLEGOS	Firma
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3052037422	
NOMBRE	NATALY PEDROZA PATERNINA	Firma
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3017690290	
NOMBRE	ROBERTO MÉNDEZ MÉNDEZ	Firma
En Representación de	CONSORCIIO VENNEC BRAIN	
Correo electrónico	consorciovelnecbrainsampues@gmail.com	
Teléfono	3013042774	
NOMBRE	ANIBAL JOSE RUIZ AVOLEZ	Firma
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3044809666	
NOMBRE	EIFER RUIZ	Firma
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3506849599	
NOMBRE	MIGUEL ANGEL MARTINEZ	Firma
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3134318308	
NOMBRE	JUAN CAMILO GUEVARA	Firma
En Representación de	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE	
Correo electrónico	consorcioconexionescaribe@gmail.com	
Teléfono	3004402449	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MIGUEL ANGEL MARTINEZ
CONTRATISTA[1]

Firma_____
Nombre: CARLOS LOPEZ PEÑALOZA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: NICOLAS RINCON VEGA

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría, no aplica firma en este campo.

MAICOL QUEVEDO APOYO A SUPERVICION
KAROL JAVELA SUPERVISORA DEL CONVENIO

SUPERVISOR ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial -ENTerritorio , con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web www.fonade.gov.co.

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@fonade.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.